

## **Requisiti di base per la qualificazione**

Aspetti tecnici e qualitativi

DESCRIZIONE DEL GRUPPO MERCEOLOGICO PER LA  
QUALIFICAZIONE DELLE IMPRESE APPALTATRICI

**Gruppo Merceologico: REMAST**

**REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI  
SITI TECNOLOGICI**

<b>Edizione</b>	<b>Revisione</b>	<b>Data</b>
1.0	Prima emissione	26/11/2025

## Sommario

### Sommario

1	PREMESSA .....	3
2	EFFICACIA DEI NUOVI REQUISITI DI QUALIFICAZIONE .....	3
3	TERMINI E DEFINIZIONI.....	3
4	DESCRIZIONE DEL GRUPPO MERCEOLOGICO E DELLE PRESTAZIONI .....	5
4.1	Descrizione della attività .....	5
4.1.1	Attività gestionali.....	7
5	REQUISITI PER LA QUALIFICAZIONE .....	8
5.1	Disposizioni generali.....	8
5.2	Requisiti.....	9
5.2.1	Requisiti di produttività.....	9
5.2.2	Requisiti qualitativi.....	13
5.2.3	Requisiti QHSE.....	14
5.3	Affidabilità economica .....	14
5.4	Analisi del rischio di controparte .....	14
6	FASE DI ESERCIZIO DELLA QUALIFICAZIONE .....	15
6.1	Mantenimento dei requisiti di qualificazione .....	15
6.2	Durata e rinnovo della qualificazione .....	15
6.3	Riesame della qualificazione .....	15
6.3.1	Imprese in stato di “esclusione dalla qualificazione” .....	16
6.3.2	Trasferimento della qualificazione .....	16
7	VENDOR RATING.....	17

## 1 PREMESSA

Il presente documento descrive i requisiti tecnici e qualitativi di base richiesti per la qualificazione delle Imprese potenziali appaltatrici di lavori nel Gruppo Merceologico "Realizzazione e Manutenzione di siti tecnologici".

OF si riserva la possibilità di richiedere un contributo economico a titolo di rimborso spese per la gestione del processo di qualifica.

Con l'avvio del processo di qualificazione l'impresa accetta che il personale OF, previ accordi con l'impresa

stessa, possa:

- Accedere ai siti aziendali quali sede, cantieri, unità produttive, magazzini;
- Prendere visione della documentazione inerente i temi in questione.

## 2 EFFICACIA DEI NUOVI REQUISITI DI QUALIFICAZIONE

A partire dalla data di pubblicazione, tutte le imprese che presenteranno richiesta di qualificazione o di rinnovo o di revisione saranno valutate secondo i presenti requisiti che saranno disponibili sul sito (<https://openfiber.it/it/fibra-ottica/fornitori/requisiti-qualifica-cluster-ab>).

## 3 TERMINI E DEFINIZIONI

<b>Gruppi Merceologici (G.M.)</b>	Categorie merceologiche (materiali, lavori, servizi) di interesse di Open Fiber e soggette a procedimento di qualificazione/registrazione.
<b>Idoneità</b>	Attestazione dell'esistenza dei requisiti di qualificazione di natura tecnico-operativa (disponibilità di adeguati mezzi, di risorse progettuali e realizzative e, ove previsto, di personale professionale, di dotazioni di prova e collaudo, nonché di sistemi gestionali per la realizzazione dei prodotti di interesse di Open Fiber), legale ed economico-finanziaria (es. redditività, equilibrio finanziario, ecc.).
<b>Impresa</b>	Persona giuridica, ivi comprese le società artigiane, commerciali, cooperative, i consorzi, le società consortili e Gruppi Europei di Interesse Economico (GEIE, che offre sul mercato, rispettivamente, la realizzazione di lavori o opere, la fornitura di prodotti, la prestazione di servizi).
<b>Consorzio</b>	Si riferisce ai consorzi previsti dall'ordinamento, con o senza personalità giuridica.

<b>Portale Open Fiber</b>	Sezione del portale dedicata ai fornitori per la gestione del processo di qualifica ed espletamento dei procedimenti di gara.
<b>Requisiti di base per la qualificazione</b>	Requisiti tecnici, di sistema qualità e organizzativi che, per ciascun gruppo merceologico le imprese devono possedere per essere qualificate. Sono altresì definiti i requisiti legali ed economico-finanziari riguardanti l'impresa nel suo complesso.
<b>Richiesta di Qualificazione</b>	Richiesta corredata da tutti i dati e dalla documentazione specificata necessari a dimostrare il possesso dei requisiti di qualificazione.
<b>SGQ</b>	Sistema di Gestione della Qualità.
<b>SGSS</b>	Sistema di Gestione della Salute e Sicurezza.
<b>SGA</b>	Sistema di Gestione Ambientale.
<b>Vendor Rating</b>	Processo di misurazione delle performances dei fornitori/appaltatori qualificati nell'esecuzione delle commesse agli stessi aggiudicate.

## 4 DESCRIZIONE DEL GRUPPO MERCEOLOGICO E DELLE PRESTAZIONI

### 4.1 Descrizione della attività

Le attività previste dal gruppo merceologico riguardano sia la realizzazione che la manutenzione dei siti tecnologici.

Nel dettaglio, le attività e gli interventi di manutenzione comprendono le procedure necessarie a mantenere elevati livelli di servizio dei sistemi tecnologici disponibili nei siti (ad esempio climatizzazione e servizio elettrico) e di tutti i dispositivi di sicurezza, (ad esempio accessi, estintori, luminosità, stato delle strutture), inclusi quelli in garanzia e in conformità alle disposizioni di legge; dovranno essere inclusi anche i dispositivi relativi ai sistemi di sicurezza fisica (barriere, controllo accessi, antintrusione e TVCC). L'obiettivo è quello di assicurare la revisione, completa o parziale per il ripristino della funzionalità nelle massime performance degli impianti in caso di fault, nonché, attività periodiche finalizzate ad incrementare gli standard di sicurezza dei sistemi OF, minimizzando le probabilità di guasto degli stessi e le situazioni di rischio. A questo scopo l'Impresa deve garantire la disponibilità di idonei attrezzi, mezzi, accessori, strumenti di misura, hardware e software necessari alla perfetta esecuzione delle opere. Gli strumenti di misura devono essere adeguati allo standard presente sul mercato, corredati delle relative monografie e con validità della certificazione di taratura e sempre conformi alle specifiche tecniche OF.

Dal punto di vista della realizzazione dei siti, l'impresa dovrà essere in grado di garantire, con adeguata competenza tecnica e organizzativa, le seguenti attività:

- Scavi e sbancamenti per fondazioni, canalizzazioni o posa di infrastrutture sotterranee;
- Realizzazione di plinti e basamenti in cemento armato per shelter, cabine o armadi;
- Posa di canalizzazioni, pozzetti e tubazioni per cavi elettrici e cavi ottici;
- Opere di recinzione e protezione del sito;
- Opere di drenaggio e impermeabilizzazione del terreno e della piattaforma;
- Sistemazione del suolo e pavimentazioni per accessi a piazzali;
- Connessione alla rete elettrica e realizzazione di quadri elettrici;
- Installazione di gruppi di continuità (UPS) e sistemi di alimentazione ridondanti;
- Posa di gruppi elettrogeni (generatori diesel) e sistemi di commutazione automatica (ATS);
- Impianto di messa a terra e protezione contro scariche atmosferiche (parafulmini);
- Cablaggio di distribuzione interna per alimentare apparati di rete e sistemi ausiliari;
- Installazione di sistemi HVAC per il controllo della temperatura e dell'umidità nel POP;

- Installazione di sistemi di ventilazione e ricambio aria;
- Installazione di monitoraggio remoto dei parametri ambientali (telemetria);
- Installazione di sistemi di videosorveglianza (CCTV);
- Installazione di sistemi di allarme antintrusione e antincendio (sensori fumo, spegnimento automatico a gas inerti);
- Installazione di controllo accessi elettronico (badge, biometria, serrature elettroniche);
- Posa di cavi in fibra ottica (soffiaggio, giunzione, attestazione in ODF – Optical Distribution Frame);
- Realizzazione di collegamenti dorsali e permutatori ottici;
- Installazione di rack e apparati di rete (router, switch, OLT, ecc.);
- Test e collaudo della rete ottica (OTDR, misure di attenuazione, certificazioni);
- Fornitura e posa di shelter prefabbricati o realizzazione di locali tecnici in muratura;
- Installazione di sistemi di monitoraggio remoto per energia, climatizzazione, intrusioni e allarmi;
- As-built e documentazione tecnica finale per il gestore della rete;
- Collaudo e messa in esercizio con rilascio di certificazioni di conformità.
- Predisposizione della segnaletica di sicurezza e gestione di eventuali pratiche autorizzative;
- Allestimento e gestione completa del cantiere, compresi accessi, ponteggi, mezzi e materiali;
- Logistica, trasporto e movimentazione dei materiali;
- Esecuzione di lavorazioni tecniche e finiture, anche in quota e su infrastrutture;
- Esecuzione di collaudi, verifiche tecniche e test strumentali;
- Utilizzo di strumenti digitali per tracciabilità e reportistica;

#### **4.1.1 Attività gestionali**

L'impresa dovrà dimostrare di possedere:

- Capacità di gestione operativa e organizzazione dei cantieri;
- Struttura per la gestione logistica e dei materiali;
- Copertura territoriale con risorse adeguate;
- Organizzazione aziendale strutturata e qualificata;
- Sistemi per la programmazione, controllo e avanzamento lavori;
- Capacità di gestione documentale, inventory e tracciabilità;
- Presidio delle attività HSE e conformità normativa;
- Presidio operativo continuativo (es. NOC, helpdesk, supporto tecnico);
- Sistemi per monitoraggio, comunicazione e reportistica.

## 5 REQUISITI PER LA QUALIFICAZIONE

### 5.1 Disposizioni generali

**Le Imprese interessate alla qualificazione Open Fiber devono essere in possesso di tutti i requisiti già al momento della candidatura.**

- a) L'Impresa, prima di presentare la candidatura per la qualificazione, deve effettuare l'autovalutazione dei requisiti in suo possesso a fronte di quanto richiesto dai requisiti vigenti per il Gruppo Merceologico;
- b) L'impresa qualificata deve dare preventiva informazione ai competenti uffici Open Fiber nei casi in cui, per proprie esigenze organizzative, voglia sostituire le figure apicali aziendali impegnate in ruoli tecnici e gestionali;
- c) L'impresa deve disporre di un sito internet nel quale sia disponibile reperire le informazioni di carattere generale;
- d) L'impresa deve essere in possesso di una struttura gestionale, dotata di adeguati strumenti informatici, in grado di garantire nel tempo la programmazione e il coordinamento delle attività relative alla tipologia del gruppo merceologico. Nello specifico dovrà essere in grado di pianificare e controllare tutto il processo organizzativo e operativo dal ricevimento della commessa fino all'accettazione dei lavori. Nel caso di entità plurisoggettive è richiesta comprova del coordinamento di tutte le imprese esecutrici. Il rispetto dei tempi di delivery sarà oggetto di verifica nel Vendor Rating;
- e) L'impresa qualificata deve dare tempestiva comunicazione ai competenti uffici Open Fiber nel caso in cui i requisiti tecnici valutati in sede di qualificazione subiscano una riduzione;
- f) Per consentire il controllo dei requisiti di qualificazione, le imprese devono utilizzare gli strumenti informatici messi a disposizione da Open Fiber. In particolare, per la registrazione, il controllo, l'aggiornamento e la comunicazione dei dati inerenti i requisiti delle imprese qualificate (personale, mezzi ed attrezzature, ecc.) deve essere utilizzato il portale Open Fiber, provvedendo tempestivamente ad aggiornare le informazioni richieste. Il riscontro della variazione delle risorse dell'impresa darà seguito alla procedura di "Riesame della qualificazione";
- g) Per la qualifica non sono ammessi i Raggruppamenti Temporanei di Impresa (RTI) e le Reti di imprese;
- h) Il ricorso all'avvalimento è consentito limitatamente alle società appartenenti allo stesso gruppo industriale;
- i) La qualifica di consorzi di imprese già costituiti, non comporta il riconoscimento automatico della qualificazione alle singole Imprese associate le quali, nel caso la volessero ottenere, dovrebbero attivare un procedimento di qualificazione distinto;
- j) L'impresa dovrà disporre di una struttura in grado di operare sul territorio italiano in lingua italiana.

Successivamente all'invio della richiesta di qualificazione, il riscontro della mancanza di anche uno solo dei requisiti base richiesti (requisiti di produttività, qualitativi, HSE, legali e economico finanziario), accertata nella fase di esame dei dati o di visita alla sede dell'Impresa, comporterà l'attribuzione della qualifica in relazione a quanto effettivamente accertato e, in caso di loro insufficienza, la qualificazione non potrà essere conclusa positivamente.

## 5.2 Requisiti

Vengono di seguito indicati i requisiti tecnici e qualitativi di base necessari per poter essere inclusi negli elenchi delle Imprese qualificate da Open Fiber nel presente Gruppo Merceologico.

### 5.2.1 Requisiti di produttività

L'azienda dovrà indicare/fornire:

- a) Fatturato complessivo e specifico per lavori relativi alla manutenzione e realizzazione di siti tecnologici negli ultimi tre anni;
- b) Referenze su commesse eseguite negli ultimi tre anni od in corso di esecuzione relative alla realizzazione e manutenzione di siti tecnologici. Le referenze dovranno essere accompagnate dalla relativa comprova (Contratti e/o Lettere di Referenza firmate e dichiarazioni di "buona esecuzione") riguardanti appalti di attività eseguiti negli ultimi tre esercizi. Inoltre, sono oggetto di valutazione, purché verificabili, le referenze derivanti dall'esperienza pregressa di società o rami di azienda effettivamente acquisiti ed incorporati nell'Impresa qualificanda (cioè, sia stato completato il passaggio della organizzazione interessata con risorse umane direttive ed operative, mezzi, attrezzature e sistemi gestionali necessari a mantenere il funzionamento del processo produttivo).

Le referenze considerate in questo GM sono quelle relative alla realizzazione e manutenzione di siti tecnologici almeno TIER 2 o TIER 3;

- c) La visura camerale ordinaria.
- d) Personale operativo con specifici profili professionali documentabili.
- e) Mezzi e attrezzature operative nella piena disponibilità dell'impresa.
- f) Capacità operativa sul territorio nazionale secondo la suddivisione di OF (Nord Ovest, Nord Est, Centro, Sud) e che sarà valutata in base al n° di sedi operative e la loro ubicazione ad esclusione dei distaccamenti temporanei.
- g) Gli spazi destinati allo stoccaggio nelle proprie sedi logistiche (magazzini, aree di deposito, ecc.). Gli spazi e le strutture devono essere posseduti in proprietà o in virtù di contratti di affitto registrati, di durata non inferiore al periodo di qualificazione (sono esclusi i distaccamenti temporanei).

- h) L'impresa qualificanda dovrà indicare se è in possesso dell'attestazione SOA OS19/OG1/OG11 in corso di validità. Il possesso dell'attestazione non è obbligatorio per la finalizzazione del processo di qualifica.
- i) Copia della patente a crediti (con evidenza del relativo codice associato) di cui all'articolo 27 del D.Lgs. 81/2008, come modificato dall'articolo 29, comma 19, del D.L. 19/2024 (con una dotazione almeno pari a 15 crediti). Ai sensi della predetta normativa, le imprese e i lavoratori autonomi che operano nei cantieri temporanei e mobili sono, infatti, tenute al possesso della patente a crediti rilasciata dall'ispettorato Nazionale del Lavoro. Sono escluse da tale obbligo le imprese in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA con classifica pari o superiore alla III, indipendentemente dalla categoria di appartenenza. Per le imprese e i lavoratori stabiliti in uno Stato membro dell'Unione europea diverso dall'Italia o in uno Stato non appartenente all'Unione europea è sufficiente il possesso di un documento equivalente rilasciato dalla competente autorità del Paese d'origine e, nel caso di Stati non appartenenti all'Unione europea, riconosciuto secondo la legge italiana. Il possesso della patente a crediti non è obbligatorio per la finalizzazione del processo di qualifica.
- j) Di essersi registrata gratuitamente su Open-es ([www.openes.io](http://www.openes.io)), la piattaforma digitale di cui Open Fiber S.p.A. è partner, dedicata allo sviluppo sostenibile delle imprese, un ecosistema aperto pensato per connettere le organizzazioni e implementare soluzioni innovative sul tema della sostenibilità, allegando documentazione a comprova.

## 5.2.1.1 Struttura tecnica gestionale

Le Imprese, in relazione alla dimensione ed articolazione della propria organizzazione, devono possedere una idonea struttura tecnica e di coordinamento in grado di garantire l'espletamento delle diverse attività relative all'esecuzione dei lavori (es.: pianificazione, programmazione, approvvigionamento, gestione, controllo della qualità, contabilità e coordinamento operativo). La struttura aziendale deve essere descritta identificando le principali funzioni ed il personale ad esse assegnato.

Devono essere resi disponibili:

- a) Organigrammi nominativi;
- b) Nominativi del personale con responsabilità direttive (direttore tecnico, con le referenze personali (titoli, specializzazioni, abilitazioni, ecc.) e le esperienze lavorative che devono essere verificabili).

Il personale con responsabilità direttive e quello con competenze tecniche (Direttore Tecnico, tecnici), devono essere in numero e caratteristiche adeguati a supportare le attività dell'Impresa (Consorzi, ecc.), nella condizione di dipendenti o con incarichi professionali, con contratti della durata minima del periodo di qualificazione. In particolare, per i Consorzi, le consorziate possono fare riferimento ai medesimi profili professionali messi a fattor comune.

Di seguito, sono descritti i requisiti specifici richiesti al personale tecnico gestionale:

- **Direttore Tecnico (almeno 1 figura)** (obbligatorio solo in caso di mancato possesso dell'attestazione SOA OS19/OG1/OG11):
  - è richiesto il possesso di diploma ad indirizzo tecnico o laurea tecnica attinente alle attività del gruppo merceologico interessato e documentata esperienza pluriennale (10 anni post diploma e 5 anni post-laurea) nella gestione di aspetti tecnici e realizzativi di cantieri relativi ad attività assimilabili.
- **Responsabile Qualità, Sicurezza e Ambiente (QSA) (almeno 1 figura)**:
  - è richiesta la partecipazione al corso QSA rilasciato da Istituti di formazione (IDF) riconosciuti da OF. La lista degli IDF abilitati al rilascio del corso è disponibile sul sito web di Open Fiber, nella sezione "Diventa Fornitore".
- **Responsabile Logistico & Consuntivazione (almeno 1 figura)**:
  - Figura professionale con competenze nelle attività contabili e gestionali, in grado di operare anche nelle attività di back-office a supporto della gestione della Supply Chain. (possono essere indicate anche figure diverse per le due attività);
  - è richiesto di dare evidenza del CV dei profili indicati per tale mansione.
- **Responsabile Assurance/Evolutiva (almeno 1 figura)**:
  - Figura con competenze di Project Manager incaricata della pianificazione e del monitoraggio delle attività operative, nonché della misurazione delle relative performance.
  - è richiesto di dare evidenza del CV dei profili indicati per tale mansione.

Ai fini della qualificazione, si precisa inoltre che:

La formazione di base (laurea, diploma), non è requisito obbligatorio per il titolare o socio dell'Impresa. Tali soggetti devono essere in possesso di pluriennale esperienza lavorativa in lavori similari all'oggetto Gruppo Merceologico in qualificazione (10 anni), supportata da idonea documentazione e devono comunque aver frequentato i prescritti corsi di formazione. Si sottolinea che, ai fini della valutazione dell'Impresa, il non obbligo della formazione di base, sarà riconosciuto ad un solo soggetto dell'impresa (es. un solo proprietario o socio in presenza di più comproprietari o soci; gli eventuali altri comproprietari o soci che svolgessero i compiti sopra descritti, dovranno possedere tutti i requisiti richiesti).

Inoltre:

- Per i suddetti ruoli tecnici e gestionali, ove ritenuto opportuno, a supporto delle proprie strutture, le imprese possono rivolgersi a studi specializzati o professionisti esterni, purché formalmente incaricati e notificati ai competenti uffici Open Fiber;
- Il personale dell'Impresa che ricopre il ruolo di Direttore Tecnico non viene considerato anche per ruoli operativi e viceversa;
- Nel caso di candidature in forma plurisoggettiva si dovrà dare evidenza delle procedure di coordinamento e monitoraggio nonché dell'applicazione dei sistemi di gestione QHSE di tutte le imprese associate;

- L'Impresa deve disporre di dotazioni informatiche per applicazioni tecniche e gestionali, delle quali deve essere mantenuto aggiornato e reso disponibile l'elenco (hardware e software dedicati alle attività in qualificazione);
- L'operatore deve possedere un sistema di gestione del magazzino che consenta la registrazione dei movimenti delle merci, la tracciatura con identificativi Open Fiber, la visibilità delle giacenze dei materiali e della loro dislocazione sia contabile che fisica;

## 5.2.1.2 Struttura tecnica operativa

L'impresa dovrà disporre di un organico operativo adeguato, per numero e professionalità, per l'esecuzione delle prestazioni oggetto della presente qualificazione. Di seguito sono descritti i requisiti specifici richiesti alle imprese per il personale operativo, da mantenere per l'intero biennio della qualificazione:

Il personale con profilo professionale deve essere dipendente dell'impresa, garantendo la permanenza del personale per tutta la durata della qualifica. La disponibilità del personale deve essere a tempo pieno per poter soddisfare tutte le esigenze operative derivanti dai lavori in corso di esecuzione. Ai fini della qualificazione non viene considerato il personale con profilo professionale in distacco da altre imprese.

Il personale con profilo professionale deve essere in possesso di attestazioni di frequenza di corsi di formazione ed addestramento, con superamento dei relativi esami finali, rilasciati da istituti di formazione (IDF) riconosciuti da OF. La lista degli IDF abilitati al rilascio del corso è disponibile sul sito web di Open Fiber, nella sezione "Diventa Fornitore".

I profili professionali richiesti per la qualificazione sono:

- **Coordinatore operativo (PM) Nazionale e di area (almeno 1 figura):**
  - deve essere in possesso di documentata esperienza pluriennale nella gestione di aspetti processuali e nella gestione delle squadre di lavoro, che coordini anche, le opportune verifiche di qualità coordinandosi con i riferimenti di Open Fiber;
  - è richiesto di dare evidenza del CV dei profili indicati per tale mansione.

## 5.2.1.3 Infrastrutture di stoccaggio e mezzi d'opera

Ai fini della qualificazione, in relazione alla dimensione ed alle attività, le imprese devono disporre di:

- Adeguati spazi destinati allo stoccaggio nelle proprie sedi logistiche (uffici, magazzini, aree di deposito, ecc.). Gli spazi e le strutture devono essere posseduti in proprietà o in virtù di contratti di affitto registrati, di durata non inferiore al periodo di qualificazione (sono esclusi i distaccamenti temporanei).
- Idonei automezzi, attrezzature e DPI, la cui disponibilità deve essere garantita da titoli di proprietà o in leasing e devono essere disponibili per l'intero periodo di validità della qualificazione (7.2). Gli automezzi devono essere in buone condizioni di esercizio e devono rispettare le vigenti normative antinquinamento. Le attrezzature, ove

previsto, devono essere sottoposte a calibrazione o taratura secondo quanto previsto dalle specifiche.

- Le attrezzature e i DPI devono essere disponibili in quantità sufficiente a dotare tutti i singoli addetti e le squadre di lavoro che l'Impresa prevede di poter impiegare simultaneamente.
- Adeguati tool informatizzati che permettano la gestione ed il controllo dei materiali impiegati nelle attività oggetto della gara, sia di fornitura OF che di fornitura impresa. Il Data Base dovrà in particolare permettere la gestione dei Serial Number e degli indicatori degli stock, in modo da permettere lo scambio d'informazioni con la logistica di OF.
- Si riportano nella tabella sottostante i mezzi e le attrezzature obbligatorie per la qualifica (le quantità minime sono riportate per squadra di intervento):

	<b>Mezzi e attrezzature</b>	<b>Quantità minima per ogni squadra d'intervento</b>
<b>1</b>	Megger per effettuare misure sull'impianto di terra, a 2 e 3 punti, con relativa attestazione di taratura in fase di validità	1
<b>2</b>	Pinza amperometrica con capacità di lettura in AC/DC almeno fino a 500A, con relativa attestazione di taratura in fase di validità	1
<b>3</b>	Multimetro con letture in AC/DC, con relativa attestazione di taratura in fase di validità	1
<b>4</b>	Termocamera con relativa attestazione di taratura in fase di validità	1
<b>5</b>	Kit chiavi dinamometriche e relative bussole isolate per manutenzioni backup, S.E., ecc.	1
<b>6</b>	Chiave per apertura pozzetti	1
<b>7</b>	Ventosa per apertura sezioni pavimenti flottanti (nel caso di PoP di tipologia CAV/CAB-1000)	1
<b>8</b>	Lampadina portatile per illuminare angoli bui all'interno dei quadri	1
<b>9</b>	KIT DPI per lavoro su impianti in tensione in AC/DC	1
<b>10</b>	Pistola termica con temperatura regolabile per Test su sonde e sensori temperatura	1
<b>11</b>	Bomboletta AEROSOL per TEST sensori fumo	1

Nota: Qualora l'impresa qualificanda non disponga dei mezzi necessari per la qualifica, in quanto non svolge direttamente determinate attività, potrà dimostrare il possesso del requisito allegando idonea documentazione integrativa che attesti la disponibilità dei suddetti mezzi nella eventuale fase esecutiva (ad es. dichiarazioni di impegno al subappalto, contratti di leasing, ecc.).

### 5.2.2 Requisiti qualitativi

L'azienda dovrà disporre di:

- a) **Un Sistema di Gestione per la Qualità aziendale (SGQ):** conforme all'edizione vigente alla normativa UNI EN ISO 9001 per le attività oggetto di qualificazione, rilasciata da un organismo di certificazione accreditato. L'Ente di accreditamento deve aderire agli accordi di mutuo riconoscimento EA (European Cooperation for Accreditation) o IAF (International Accreditation Forum), in conformità ai requisiti della vigente norma ISO/IEC 17021. OF si riserva comunque la facoltà di verificare l'attuazione del SGQ, al fine di valutarne la conformità in relazione al Gruppo Merceologico oggetto di

qualificazione. Il certificato dovrà essere in corso di validità e mantenuto aggiornato per tutta la durata della qualifica.

- b) **Un Sistema di gestione della Salute e Sicurezza (SGSS):** conforme a quanto prescritto dalla UNI EN ISO 45001 vigente per le attività oggetto di qualificazione, rilasciata da un organismo di certificazione accreditato. L’Ente di accreditamento deve aderire agli accordi di mutuo riconoscimento EA (European Cooperation for Accreditation) o IAF (International Accreditation Forum), in conformità ai requisiti della vigente norma ISO/IEC 17021. OF si riserva comunque la facoltà di verificare l’attuazione del SGSS, al fine di valutarne la conformità in relazione al Gruppo Merceologico oggetto di qualificazione. Il certificato dovrà essere in corso di validità e mantenuto aggiornato per tutta la durata della qualifica
- c) **Un Sistema di Gestione Ambientale (SGA):** conforme alla norma UNI EN ISO 14001 vigente per le attività oggetto di qualificazione, rilasciata da un organismo di certificazione accreditato. L’Ente di accreditamento deve aderire agli accordi di mutuo riconoscimento EA (European Cooperation for Accreditation) o IAF (International Accreditation Forum), in conformità ai requisiti della vigente norma ISO/IEC 17021. OF si riserva comunque la facoltà di verificare l’attuazione del SGA, al fine di valutarne la conformità in relazione al Gruppo Merceologico oggetto di qualificazione. Il certificato dovrà essere in corso di validità e mantenuto aggiornato per tutta la durata della qualifica.

Nel caso di soggetti costituiti in forma plurisoggettiva, le singole società dovranno disporre almeno della certificazione ISO 9001; in caso di consorzio è richiesta evidenza di un modello di coordinamento su tutte le imprese consorziate, in modo da poter garantire il rispetto delle norme di certificazione per tutti coloro che opereranno nel nome dell’associazione d’impresa costituita.

Non è ammesso il ricorso all’istituto dell’avvalimento per le certificazioni richieste.

### 5.2.3 Requisiti QHSE

Al fine di poter essere inclusi negli elenchi delle Imprese qualificate da Open Fiber nel presente Gruppo Merceologico l’appaltatore dovrà dimostrare di rispettare la legislazione vigente in materia di salute e sicurezza sul posto di lavoro e di tutela dell’ambiente. In tal senso l’impresa dovrà produrre tutte le evidenze richieste nello specifico questionario di qualifica. Open Fiber si riserva di verificare, in qualsiasi momento, il rispetto dei requisiti attraverso audit in sito.

## 5.3 Affidabilità economica

L’azienda dovrà fornire i bilanci degli ultimi 3 esercizi. La documentazione fornita verrà valutata sotto i profili di gestione della liquidità, solidità patrimoniale e capacità reddituale.

## 5.4 Analisi del rischio di controparte

L’analisi del rischio di controparte comprende:

- Valutazione della regolarità contributiva;

- Analisi del rischio di cessazione attraverso l'utilizzo di indici sintetici di info provider;
- Analisi del rischio di controparte rispetto ai temi etico-reputazionali, economici-finanziari e presenza sulle liste di riferimento;
- Approfondimenti tramite l'utilizzo di soggetti terzi specializzati nell'analisi del rischio di controparte.

## 6 FASE DI ESERCIZIO DELLA QUALIFICAZIONE

### 6.1 Mantenimento dei requisiti di qualificazione

Nel triennio della qualificazione l'Impresa deve mantenere almeno i requisiti minimi descritti nel presente documento.

Durante il triennio di validità della qualificazione, Open Fiber si riserva la facoltà di effettuare verifiche presso le Imprese per l'accertamento del possesso dei requisiti di qualificazione.

**In caso di accertamento di carenza dei requisiti minimi, potranno essere adottati provvedimenti di sospensione o anche di revoca della qualificazione stessa.**

### 6.2 Durata e rinnovo della qualificazione

La durata della qualificazione Open Fiber è di tre anni. Alla scadenza del triennio di validità, la stessa potrà essere rinnovata per un ulteriore triennio.

L'Impresa che intende inoltrare la richiesta di rinnovo della qualificazione dovrà inviare tutti i dati e la documentazione necessaria entro la data di scadenza della qualificazione in corso, pena il decadimento della stessa e conseguente esclusione dal sistema di qualificazione.

In fase di rinnovo della qualificazione, l'Impresa potrà essere sottoposta a visita finalizzata, tra l'altro, all'accertamento del possesso dei requisiti tecnico-gestionali ed economico-finanziari.

Se disponibile, l'IVR concorrerà nella valutazione del rinnovo della qualifica.

### 6.3 Riesame della qualificazione

Eventuali mutamenti significativi nella struttura aziendale, nell'assetto proprietario, così come eventuali comportamenti anomali rilevati e segnalati dalle unità competenti per la gestione del contratto oppure rilevate dal sistema di Vendor Rating o a seguito di controllo a campione relativi al mantenimento dei requisiti da parte delle Imprese qualificate, comportano il riesame della qualificazione. Inoltre, OF si riserva la facoltà di riesaminare in qualsiasi momento l'azienda già qualificata.

All'esito del riesame Open Fiber può seguire la revisione dei parametri di qualificazione o altro tipo di provvedimenti, quali, nei casi più gravi, l'esclusione dal sistema di qualificazione.

La qualificazione è soggetta a riesame in caso di modifiche significative intervenute

nell’Impresa, quali ad esempio:

- ✓ Modifica dell’assetto proprietario o sostituzione del Direttore Tecnico;
- ✓ Ristrutturazioni;
- ✓ Trasferimenti;
- ✓ Fusioni;
- ✓ Scissioni;
- ✓ Conferimenti;
- ✓ Cessioni;
- ✓ Trasformazioni.

A titolo esemplificativo, può essere disposta l’esclusione dal Sistema di qualificazione (previa sospensione quando necessaria) al verificarsi di eventi quali:

- ✓ Sopravvenuta inaffidabilità economico – finanziaria dell’impresa;
- ✓ Sopravvenuta inaffidabilità tecnico – organizzativa anche risultante dall’indice di Vendor Rating;
- ✓ Sopravvenienza di situazioni critiche potenzialmente tali da minare l’affidabilità, la professionalità e l’onorabilità dei fornitori (esclusi i dati giudiziari), ivi compresi:
  - Negligenza nell’esecuzione del contratto, che ha causato infortuni gravi o mortali;
  - False dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni prescritte per ottenere la qualificazione;
  - Rischio di controparte elevato;
  - Gravi inadempienze durante le procedure di gara;
  - Gravi inadempienze contrattuali;
  - Mutamenti sostanziali nella tipologia di produzione, lavori e/o servizi;
- ✓ Esistenza di situazioni di conflitto d’interesse;
- ✓ Mancata e/o intempestiva comunicazione a Open Fiber di ogni variazione rispetto alle informazioni precedentemente fornite.

In fase di riesame, l’operatore potrà essere sottoposto a visita finalizzata all’accertamento del possesso dei requisiti di qualificazione. Per la effettuazione delle suddette visite si terrà conto, tra l’altro, di sopravvenute esigenze di adeguamento a nuove norme tecniche o leggi o prescrizioni contrattuali.

## **6.3.1 Imprese in stato di “esclusione dalla qualificazione”**

Per le imprese che si trovino in uno stato di esclusione temporaneo dal sistema di qualificazione, non verranno effettuate operazioni di alcun genere (es.: revisioni della classe di intervento, trasferimenti di ramo d’azienda, integrazione in associazioni di imprese, ecc.) prima della avvenuta formale riammissione.

## **6.3.2 Trasferimento della qualificazione**

Al verificarsi di determinate operazioni societarie straordinarie che interessino imprese già qualificate, la qualificazione può, su esplicita richiesta degli interessati, essere trasferita da

un'impresa ad un'altra.

L'eventuale trasferimento della qualificazione decorre dalla data di approvazione Open Fiber, ferma restando la data di scadenza prevista per la qualificazione originaria.

In caso di trasferimento, la qualificazione originaria viene sospesa all'Impresa cedente a partire dalla data dell'atto notarile relativo al trasferimento.

A seguito della richiesta di trasferimento dell'Impresa interessata, unitamente alla documentazione necessaria, il trasferimento delle qualificazioni può essere accordato successivamente alla positiva verifica che tutti i requisiti di qualificazione siano stati acquisiti dalla Impresa cessionaria (risorse umane, tecniche, certificazioni, ecc.).

La richiesta di trasferimento della qualificazione può comportare la visita all'Impresa cessionaria con lo scopo di accertare il possesso dei requisiti tecnico-gestionali ed economico-finanziari.

A conclusione dell'operazione di trasferimento della qualificazione, che può essere anche parziale, alla società cedente verrà revocata la qualificazione.

## 7 VENDOR RATING

Durante il triennio della qualificazione l'Impresa viene sottoposta al monitoraggio continuativo previsto dal sistema di Vendor Rating attuato da Open Fiber.

Il Vendor Rating è un sistema che consente, attraverso la misurazione delle prestazioni delle Imprese qualificate, di presidiare gli aspetti tecnici e qualitativi delle attività richieste.

L'applicazione del sistema di Vendor Rating conduce all'attribuzione di un indicatore che può essere utilizzato per l'applicazione di vari provvedimenti all'Impresa quali, a titolo esemplificativo:

- Esclusione/sospensione dal sistema di qualificazione o riammissione allo stesso;
- Rinnovi triennali della qualificazione;
- Riconoscimento del miglioramento qualitativo dei lavori ai fini dell'eventuale attribuzione di incentivi per migliori prestazioni.