

## **Requisiti di base per la qualificazione**

Aspetti tecnici e qualitativi

DESCRIZIONE DEL GRUPPO MERCEOLOGICO PER LA QUALIFICAZIONE  
DELLE IMPRESE APPALTATRICI

**Gruppo Merceologico: SAB00**

**“SERVIZI TECNICO PROFESSIONALI: servizi professionali di  
verifica preventiva e sorveglianza archeologica”**

<b>Edizione</b>	<b>Revisione</b>	<b>Data</b>
Rev.0	Prima emissione	4.01.2021
Rev.1.0	Introduzione piattaforma sostenibilità	14.02.2025

## Sommario

1	PREMessa.....	3
2	Efficacia dei nuovi requisiti di qualificazione.....	3
3	Termini e Definizioni .....	4
4	DESCRIZIONE DEL GRUPPO MERCEOLOGICO E DELLE PRESTAZIONI.....	5
4.1	Descrizione delle attività dell'appalto .....	5
4.2	Attività operative .....	5
4.2.1	Servizi professionali di verifica preventiva e di sorveglianza archeologica.....	5
5	REQUISITI DI BASE PER LA QUALIFICAZIONE .....	6
5.1	Disposizioni generali .....	6
5.2	Requisiti.....	7
5.2.1	Requisiti di produttività .....	7
5.2.1.1	Requisiti professionali .....	7
5.2.2	Requisiti qualitativi.....	7
5.3	Affidabilità economica.....	8
5.4	Analisi del rischio di controparte .....	8
6	FASE DI ESERCIZIO DELLA QUALIFICAZIONE .....	9
6.1	Mantenimento dei requisiti di qualificazione.....	9
6.2	Rinnovo della qualificazione .....	9
6.3	Riesame della qualificazione.....	9
6.3.1	Imprese in stato di “esclusione dalla qualificazione” .....	10
6.4	Trasferimento della qualificazione.....	10
7	VENDOR RATING.....	11

## 1 PREMESSA

Il presente documento descrive sinteticamente le caratteristiche del gruppo merceologico: "**servizi professionali di verifica preventiva e sorveglianza archeologica**" e definisce i requisiti tecnico-qualitativi di base che le società/studi/professionisti devono possedere per poter essere inserite nell'elenco dei fornitori qualificati di OF per il sopraindicato gruppo merceologico.

OF si riserva la possibilità di richiedere un contributo economico a titolo di rimborso spese per la gestione del processo di qualifica.

Con l'avvio del processo di qualificazione l'impresa accetta che il personale OF, previo accordo con la stessa, possa:

- Accedere ai siti aziendali quali sede, cantieri, unità produttive;
- Prendere visione della documentazione inerente i temi in questione.

## 2 Efficacia dei nuovi requisiti di qualificazione

A partire dalla data di pubblicazione, tutte le imprese che presenteranno richiesta di qualificazione o di rinnovo o di revisione saranno valutate secondo i presenti requisiti che saranno disponibili sul sito Internet <http://openfiber.it>.

### 3 Termini e Definizioni

<b>Gruppi Merceologici (G.M.)</b>	Categorie merceologiche (materiali, lavori, servizi) di interesse di Open Fiber e soggette a procedimento di qualificazione/registrazione.
<b>Idoneità</b>	Attestazione dell'esistenza dei requisiti di qualificazione di natura tecnico-operativa (disponibilità di adeguati mezzi, di risorse progettuali e realizzative e, ove previsto, di personale professionale, di dotazioni di prova e collaudo, nonché di sistemi gestionali per la realizzazione dei prodotti di interesse di Open Fiber), legale ed economico-finanziaria (es. redditività, equilibrio finanziario, ecc.).
<b>Impresa</b>	Imprenditore, fornitore o prestatore di servizio, persona giuridica, ivi comprese le società artigiane, commerciali, cooperative, i consorzi, le società consortili e Gruppi Europei di Interesse Economico (GEIE, che offre sul mercato, rispettivamente, la realizzazione di lavori o opere, la fornitura di prodotti, la prestazione di servizi).
<b>Consorzio</b>	Si riferisce ai consorzi previsti dall'ordinamento, con o senza personalità giuridica.
<b>Portale Open Fiber</b>	Sezione del portale dedicata ai fornitori e visualizzabile all'indirizzo <a href="http://openfiber.it/fornitori">http://openfiber.it/fornitori</a>
<b>Requisiti di base per la qualificazione</b>	Requisiti tecnici, di sistema qualità e organizzativi che, per ciascun gruppo merceologico le imprese devono possedere per essere qualificate. Sono altresì definiti i requisiti legali ed economico-finanziari riguardanti l'impresa nel suo complesso.
<b>Richiesta di Qualificazione</b>	Richiesta corredata da tutti i dati e dalla documentazione specificata necessari a dimostrare il possesso dei requisiti di qualificazione.
<b>Cantiere</b>	qualsiasi luogo in cui si effettuano lavori edili, di ingegneria civile o lavori ottici;
<b>Vendor Rating</b>	Processo di misurazione delle performances dei fornitori/appaltatori qualificati nell'esecuzione delle commesse agli stessi aggiudicate.

## 4 DESCRIZIONE DEL GRUPPO MERCEOLOGICO E DELLE PRESTAZIONI

### 4.1 Descrizione delle attività dell'appalto

Le commesse relative al gruppo merceologico in esame comprendono gli studi di fattibilità preventiva Archeologica e assistenza archeologica durante l'esecuzione dei lavori in cantieri secondo quanto previsto dal Decreto Ministeriale del MiBACT 20 marzo 2009 n°60 "Regolamento concernente la disciplina dei criteri per la tenuta e il funzionamento dell'elenco previsto dall' art. 95, comma 2, del D.lgs. 12/4/2006 n°163".

### 4.2 Attività operative

Nello specifico del GM in esame le società, gli studi e i professionisti qualificandi dovranno essere in grado di svolgere le seguenti attività per cui i soggetti intendono candidarsi.

#### 4.2.1 Servizi professionali di verifica preventiva e di sorveglianza archeologica

Gli adempimenti preliminari di verifica preventiva consistono in indagini topografiche atte ad accettare l'interesse archeologico dell'area relativa al progetto di scavo. L'analisi dovrà comprendere:

- Raccolta di dati di archivio e bibliografici;
- Ricognizioni di superficie;
- Lettura della geomorfologica del territorio;
- Fotointerpretazione.

Ove emergano elementi archeologicamente significativi, la procedura di verifica si articolerà in analisi successive, corredate dalla redazione di documenti integrativi di fattibilità, che potranno comprendere:

- esecuzione di carotaggi;
- prospezioni geofisiche e geochimiche;
- saggi archeologici;
- esecuzione di sondaggi e di scavi, in estensione tali da assicurare una sufficiente campionatura dell'area interessata dai lavori.

Per quanto riguarda il servizio di sorveglianza archeologica durante tutta la fase di scavo, l'operatore archeologo deve:

- effettuare sondaggi archeologici mirati per testare l'area interessata dai lavori;
- vagliare il terreno asportato;
- documentare le attività di scavo attraverso immagini fotografiche, rilievi e relazioni quotidiane;
- in caso di rinvenimenti archeologici la prestazione di assistenza archeologica si estenderà anche alle fasi di un eventuale scavo stratigrafico.

Al termine dell'assistenza ai lavori di scavo, verrà stilata una relazione archeologica definitiva, contenente una descrizione analitica delle indagini eseguite, con i relativi esiti da inviare ad Open Fiber.

## 5 REQUISITI DI BASE PER LA QUALIFICAZIONE

### 5.1 Disposizioni generali

**Le società, gli studi e i professionisti interessati alla qualificazione Open Fiber devono essere in possesso di tutti i requisiti già al momento della candidatura.**

- a) I soggetti, prima di presentare la candidatura per la qualificazione, dovranno effettuare l'autovalutazione dei requisiti in loro possesso a fronte di quanto richiesto dai requisiti vigenti per il Gruppo Merceologico.
- b) I soggetti devono dare evidenza della capacità operativa sul territorio nazionale su base regionale.
- c) I soggetti qualificati devono dare tempestiva comunicazione ai competenti uffici OF nel caso in cui i requisiti tecnici valutati in sede di qualificazione subiscano una riduzione.
- d) I soggetti qualificati devono dare preventiva informazione ai competenti uffici OF nei casi in cui, per proprie esigenze organizzative, vogliono sostituire le figure aziendali impegnate nei ruoli tecnici e gestionali presentate in fase di qualificazione.
- e) Esistenza di una struttura gestionale, dotata di adeguati strumenti informatici, in grado di garantire nel tempo la programmazione e il coordinamento delle attività relative alla tipologia del gruppo merceologico. Nello specifico dovrà essere in grado di pianificare e controllare tutto il processo organizzativo e operativo dal ricevimento della commessa fino all'accettazione dei lavori. Il rispetto dei tempi di delivery sarà oggetto di verifica nel Vendor Rating.
- f) Per consentire il controllo dei requisiti di qualificazione, i soggetti devono utilizzare gli strumenti informatici messi a disposizione da Open Fiber. In particolare, per la registrazione, il controllo, l'aggiornamento e la comunicazione dei dati inerenti ai requisiti dei soggetti qualificati deve essere utilizzato il portale Open Fiber, provvedendo tempestivamente ad aggiornare le informazioni richieste.
- g) Non sono ammessi Raggruppamenti Temporanei di Impresa (RTI).
- h) La qualifica ai consorzi di imprese costituiti, non comporta il riconoscimento automatico della qualificazione alle singole Imprese associate le quali, nel caso la volessero ottenere, dovrebbero attivare un procedimento di qualificazione distinto.
- i) L'impresa dovrà disporre di una struttura in grado di operare sul territorio italiano in lingua italiana.

Successivamente all'invio della richiesta di qualificazione, il riscontro della mancanza di anche uno solo dei requisiti base richiesti (requisiti di produttività, qualitativi, legali ed economico finanziario), accertata nella fase di esame dei dati o di visita alla sede dei soggetti, comporterà l'attribuzione della qualifica in relazione a quanto effettivamente accertato e, in caso di loro insufficienza, la qualificazione non potrà essere conclusa positivamente.

## 5.2 Requisiti

Vengono indicati di seguito i requisiti tecnico-qualitativi necessari per poter essere inclusi nell'elenco dei fornitori OF relativo alla tipologia in esame.

### 5.2.1 Requisiti di produttività

Il soggetto dovrà indicare/fornire:

- a) Fatturato specifico del GM (lavori di verifica preventiva e sorveglianza archeologica relativi a scavi di sottoservizi preferibilmente di TLC) negli ultimi tre anni con importo totale minimo di 25k€. Per tale fatturato andranno allegate referenze a comprova coerentemente con gli importi indicati.
- b) La visura camerale ordinaria
- c) L'impresa dovrà indicare le sedi operative in modo da valutarne la capacità sul territorio nazionale.
- d) Disponibilità di un sito Internet nel quale reperire le informazioni di carattere generale dell'azienda o in alternativa una presentazione aziendale.
- e) Di essersi registrata gratuitamente su Open-es ([www.openes.io](http://www.openes.io)), la piattaforma digitale di cui Open Fiber S.p.A. è partner, dedicata allo sviluppo sostenibile delle imprese, un ecosistema aperto pensato per connettere le organizzazioni e implementare soluzioni innovative sul tema della sostenibilità, allegando documentazione a comprova

#### 5.2.1.1 Requisiti professionali

Il soggetto dovrà indicare i professionisti in organico con titolo di studio abilitante allo svolgimento dell'attività oggetto del presente GM nonché previste dalla normativa vigente per l'espletamento dell'incarico. In dettaglio si richiede:

- CV dei professionisti;
- laurea in archeologia o titolo equipollente;
- attestato o autodichiarazione di iscrizione all'albo professionale di riferimento; iscrizione agli elenchi dei Beni culturali.

### 5.2.2 Requisiti qualitativi

L'azienda dovrà disporre preferibilmente di un Sistema di Gestione per la Qualità aziendale (SGQ) conforme all'edizione vigente alla normativa UNI EN ISO 9001 per le attività oggetto di qualificazione, rilasciata da un organismo di certificazione accreditato. OF si riserva comunque la facoltà di verificare l'attuazione del SGQ, al fine di valutarne la conformità in relazione al Gruppo Merceologico oggetto di qualificazione. Il certificato dovrà essere in corso di validità e mantenuto aggiornato per tutta la durata della qualifica. Non è ammesso il ricorso all'avvalimento.

### **5.3 Affidabilità economica**

L'azienda dovrà fornire i bilanci, laddove disponibili, degli ultimi 3 esercizi. La documentazione fornita verrà valutata sotto i profili di gestione della liquidità, solidità patrimoniale e capacità reddituale.

### **5.4 Analisi del rischio di controparte**

L'analisi del rischio di controparte comprende:

- Valutazione della regolarità contributiva;
- Analisi del rischio di cessazione attraverso l'utilizzo di indici sintetici di info provider (ove applicabile);
- Analisi del rischio di controparte in relazione all'analisi del livello di rischio settore/regione (ove applicabile);
- Approfondimenti tramite l'utilizzo di soggetti terzi specializzati nell'analisi del rischio di controparte (ove applicabile).

## 6 FASE DI ESERCIZIO DELLA QUALIFICAZIONE

### 6.1 Mantenimento dei requisiti di qualificazione

Nel triennio della qualificazione l’Impresa deve mantenere almeno i requisiti minimi.

Durante il triennio di validità della qualificazione, Open Fiber si riserva la facoltà di effettuare verifiche presso le Imprese per l’accertamento del possesso dei requisiti di qualificazione.

**In caso di accertamento di carenza dei requisiti minimi, potranno essere adottati provvedimenti di sospensione o anche di revoca della qualificazione stessa.**

### 6.2 Rinnovo della qualificazione

La durata della qualificazione Open Fiber è di tre anni. Alla scadenza del triennio di validità, la stessa potrà essere rinnovata per un ulteriore triennio.

L’Impresa che intende inoltrare la richiesta di rinnovo della qualificazione dovrà inviare tutti i dati e la documentazione necessari a tale fine, entro la data di scadenza della qualificazione in corso, pena il decadimento della stessa e conseguente esclusione dal sistema di qualificazione.

La richiesta di rinnovo è da considerarsi validamente ed efficacemente inoltrata nel momento in cui l’Impresa completa l’invio della suddetta documentazione ed i relativi dati, unitamente al pagamento del contributo spese di qualificazione.

In fase di rinnovo della qualificazione, l’Impresa potrà essere sottoposta a visita finalizzata, tra l’altro, all’accertamento del possesso dei requisiti tecnico-gestionali ed economico-finanziari.

Se disponibile, l’IVR concorrerà nella valutazione del rinnovo; in particolare potrà confermare il rating di valutazione, abbassarlo o, nei casi più gravi, si procederà nella sospensione del rinnovo della qualificazione.

### 6.3 Riesame della qualificazione

Eventuali mutamenti significativi nella struttura aziendale, nell’assetto proprietario, così come eventuali comportamenti anomali rilevati e segnalati dalle unità competenti per la gestione del contratto oppure rilevate dal sistema di Vendor Rating o a seguito di controllo a campione relativi al mantenimento dei requisiti da parte delle Imprese qualificate, comportano il riesame della qualificazione. Inoltre OF si riserva la facoltà di riesaminare in qualsiasi momento l’azienda già qualificata.

All’esito del riesame può seguire la revisione dei parametri di qualificazione o altro tipo di provvedimenti quali, nei casi più gravi, l’esclusione dal sistema di qualificazione.

La qualificazione è soggetta a riesame in caso di modifiche significative intervenute nell’Impresa, quali ad esempio:

- ✓ Modifica dell’assetto proprietario o sostituzione del Direttore Tecnico;

# open fiber

- ✓ Ristrutturazioni;
- ✓ Trasferimenti;
- ✓ Fusioni;
- ✓ Scissioni;
- ✓ Conferimenti;
- ✓ Cessioni;
- ✓ Trasformazioni.

A titolo esemplificativo può invece essere disposta l'esclusione dal Sistema di qualificazione (previa sospensione quando necessaria) al verificarsi di eventi quali:

- ✓ Sopravvenuta inaffidabilità economico – finanziaria dell'impresa;
- ✓ Sopravvenuta inaffidabilità tecnico – organizzativa anche risultante dall'indice di Vendor Rating;
- ✓ Sopravvenienza di situazioni critiche potenzialmente tali da minare l'affidabilità, la professionalità e l'onorabilità dei fornitori (esclusi i dati giudiziari), ivi compresi:
  - Negligenza nell'esecuzione del contratto, che ha causato infortuni gravi o mortali;
  - False dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni prescritte per ottenere la qualificazione;
  - Gravi inadempienze durante le procedure di gara;
  - Gravi inadempienze contrattuali;
  - Mutamenti sostanziali nella tipologia di produzione, lavori e/o servizi;
- ✓ Esistenza di situazioni di conflitto d'interesse;
- ✓ Mancata e/o intempestiva comunicazione a Open Fiber di ogni variazione rispetto alle informazioni precedentemente fornite;
- ✓ Venir meno del necessario rapporto fiduciario di OF nei confronti della società qualificata.

In fase di riesame, l'Impresa potrà essere sottoposta a visita finalizzata all'accertamento del possesso dei requisiti di qualificazione. Per la effettuazione delle suddette visite si terrà conto, tra l'altro, di sopravvenute esigenze di adeguamento a nuove norme tecniche o leggi o prescrizioni contrattuali.

## 6.3.1 Imprese in stato di “esclusione dalla qualificazione”

Per le imprese che si trovino nello stato di esclusione temporaneo dal sistema di qualificazione, non verranno effettuate operazioni di alcun genere (es.: trasferimenti di ramo d'azienda, integrazione in associazioni d'impresa, etc.) prima dell'avvenuta formale riammissione.

## 6.4 Trasferimento della qualificazione

Al verificarsi di determinate operazioni societarie straordinarie che interessino imprese già qualificate, la qualificazione può, su esplicita richiesta degli interessati, essere trasferita da un'impresa ad un'altra.



L'eventuale trasferimento della qualificazione decorre dalla data di approvazione OpEn Fiber, ferma restando la data di scadenza prevista per la qualificazione originaria.

In caso di trasferimento, la qualificazione originaria viene sospesa all'Impresa cedente a partire dalla data dell'atto notarile relativo al trasferimento.

A seguito della richiesta di trasferimento dell'Impresa interessata, unitamente alla documentazione necessaria, il trasferimento delle qualificazioni può essere accordato successivamente alla positiva verifica che tutti i requisiti di qualificazione siano stati acquisiti dalla Impresa cessionaria (risorse umane, tecniche, certificazioni, ecc.).

La richiesta di trasferimento della qualificazione, può comportare la visita all'Impresa cessionaria con lo scopo di accertare il possesso dei requisiti tecnico-gestionali ed economico-finanziari. A conclusione dell'operazione di trasferimento della qualificazione, che può essere anche parziale, alla società cedente verrà revocata la qualificazione.

## 7 VENDOR RATING

Durante il triennio della qualificazione l'Impresa viene sottoposta al monitoraggio continuativo previsto dal sistema di Vendor Rating attuato da OF.

Il Vendor Rating è un sistema che consente, attraverso la misurazione delle prestazioni delle Imprese qualificate.

L'applicazione del sistema di V.R. conduce all'attribuzione di un indicatore che può essere utilizzato per l'applicazione di vari provvedimenti all'Impresa quali, a titolo esemplificativo:

- Esclusione dal sistema di qualificazione o riammissione alla stessa;
- Scelte informate nella assegnazione di contratti;
- Rinnovi triennali della qualificazione;
- Riconoscimento del miglioramento qualitativo dei servizi ai fini dell'eventuale attribuzione di incentivi per migliori prestazioni.